

**Onderwerp**

Nieuwsbrief februari 2026

Beste burenen,

Het is alweer even geleden dat u een nieuwsbrief van ons heeft ontvangen. In de tussentijd hebben we zeker niet stilgezeten – het is zelfs drukker dan ooit op de bouwplaats. Dat merken wij, maar dat merkt u als omwonende natuurlijk ook. We begrijpen heel goed dat dit soms vervelend kan zijn en dat de werkzaamheden effect hebben op uw dagelijkse woonplezier. In deze nieuwsbrief vertellen we waar we op dit moment mee bezig zijn en welke werkzaamheden er binnenkort op de planning staan.

Op de bouwplaats

De bouw van de twee torens vordert gestaag. Bij toren A zijn we inmiddels aangekomen op de 9e verdieping. Bij toren B zijn we zelfs al bezig op de 11e verdieping. Als alles volgens planning verloopt, verwachten we begin mei klaar te zijn met de ruwbouw. Dat is de fase waarin de gebouwen worden opgebouwd tot hun volledige hoogte.

Werkzaamheden aan de buitenkant

Bij toren A zijn we bezig met het bevestigen van de gevel op de 2e verdieping en bij toren B op de 3e verdieping. Tot en met de derde verdieping bestaat de gevel uit gladde betonnen platen. Vanaf de derde verdieping krijgt de gevel een andere uitstraling. Hier komen steenstrips. Dit zijn dunne stenen die al in het beton zijn verwerkt. Hierdoor ziet het er uit als bakstenen. Met deze werkzaamheden starten we naar verwachting begin maart.

Datum

9 februari 2026

Referentie

2602-001125

Versie

0.1

Project

2487 Lomanlaan, UTRECHT

Blad

1 van 2

Werkzaamheden aan de binnenkant

Binnen in de woningen is het inmiddels ook een stuk drukker geworden. Hier zijn we onder andere bezig met:

- het plaatsen van de binnenmuren tussen de woningen;
- het aanleggen van de vloerverwarming;
- het aanbrengen van de bovenste laag van de vloeren.

Waarom is het nu zo druk?

We kunnen er niet omheen. Het is druk op en rond de bouwplaats. Dit is de fase waarin de meeste mensen tegelijk aan het werk zijn en waarin ook de meeste materialen nodig zijn. Dit zorgt voor extra vrachtverkeer, waardoor het regelmatig vaststaat in de buurt. We zitten nu bijna op het drukste punt van de bouw. Zodra de ruwbouw klaar is, neemt het aantal transporten langzaam af.

Tot slot

We begrijpen dat deze periode veel van u vraagt en willen u bedanken voor uw geduld en begrip. We doen ons best om de overlast zoveel mogelijk te beperken.