

Aan alle omwonenden van woningbouwproject "Zelling"

Onderwerp

Overlast werkzaamheden tijdens de nacht

Beste omwonende,

Op dit moment bouwen wij bij u in de buurt het woningbouwproject Zelling, aan de Hollandsche IJsel. Binnenkort zijn wij toe aan het storten van de keldervloer. Die werkzaamheden kunnen 's nachts overlast veroorzaken.

Wat gebeurt er en waarom moet dat 's nachts?

We storten overdag 375 kub beton voor het maken van de keldervloer van het appartementengebouw. Beton wordt snel hard. Voordat het uitgehard is, moet de vloer afgewerkt worden. Hier kunnen we niet mee wachten tot de volgende dag.

Het afwerken van de vloer gebeurt met een speciale 'vlindermachine'. Dit zijn gemotoriseerde karretjes waar een soort propeller onder zit die de vloer glad strijkt. Dit maakt een schrapend geluid.

Welke overlast kunt u ervaren?

Op de machines zitten een geluid-reducerende voorziening, die een deel van het geluid dempt. Het geluid dat overblijft, kan ervaren worden alsof er auto's door de straat rijden. Er zullen ook bouwlampen aanstaan.

De werkzaamheden staan gepland voor maandag 14 op dinsdag 15 februari 2022

Dit moment zou nog kunnen veranderen: het vlinderen kan alleen doorgaan bij droog weer en er zijn soms onvoorziene stagnaties. Hou de website eracontourbouwt.nl/projecten/zelling in de gaten voor updates.

Volgens planning starten we op maandag 14 februari 2022 om 06.00 uur 's ochtends met het storten van het beton. Het storten gebeurt met een grote ploeg vakmensen en één pompinstallatie die constant bevoorrad wordt door betonmixers. Wij verwachten dat dit tot de avond duurt. Daarna starten we meteen met het vlinderen. Naar verwachting zijn we daarmee op dinsdag 15 februari 2022 rond 07.00 uur klaar.

Datum
7 februari 2022
Referentie
2202-000658
Versie
1.0
Project
2423 Zelling

ERA Contour is aangesloten bij Bewuste Bouwers

Wij doen ons best om de overlast voor u als omwonende tot een minimum te beperken. ERA Contour is aangesloten bij "Bewuste Bouwers". Dat betekent dat wij gedragsregels hanteren om de overlast voor de omgeving zo klein mogelijk te laten zijn.

Mocht u desondanks toch een melding willen doen, dan kan dat bij TBI Direct via telefoonnummer 0900 - 824 34 73 (€ 0,025/ minuut) of via www.bewustebouwers.nl (kosteloos).

Daarnaast zijn onze uitvoerders Frank Vermeer en Dennis Boer overdags aanwezig en kunt u naar de bouwkeet gaan om uw vragen te stellen.

Alvast bedankt voor uw begrip!

Met vriendelijke groet,

Uitvoeringsteam Zelling